



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Общество с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

"ЗАМИТИНО", 143442, Московская область,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Красногорский район, п/о Отрадное, д. 45,

полное наименование организации – для

гjn.r@mail.ru

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **28.03.2017**

№ **RU50-47-7775-2017**

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ ~~объекта~~; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ ~~объекта~~; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«Четвертый этап, второй подэтап строительства жилого комплекса «ЗаМитино» (корпус

(наименование объекта (этапа)

№6 и инженерные сети для подключения жилых домов 1; 2; 3; 4 этапов строительства

капитального строительства

жилого комплекса)»

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, Красногорский район, д. Сабурово, ул. Садовая

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:11:0020204:370, 50:11:0020204:365, 50:11:0020204:397, 50:11:0020204:341, 50:11:0020204:340, 50:11:0020204:394, 50:11:0020204:359, 50:11:0020204:366, 50:11:0020204:356, 50:11:0020204:364, 50:11:0020204:353, 50:11:0020204:355, 50:11:0020204:358

строительный адрес:

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

RU505053302-

№ **144/14-12**, дата выдачи **30.12.2014**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация сельского поселения Отраденское Красногорского района Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Жилой дом корпус №6			
Строительный объем – всего	куб.м.	4 131,10	4 131,10
в том числе надземной части	куб.м.	3 405,70	3 405,70
Общая площадь	кв.м.	1 101,80	981,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	1	1
Хозяйственно-бытовая канализационно- насосная станция			
Строительный объем – всего	куб.м.	-	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	8,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	-	-
Ливневая канализационно-насосная станция			
Строительный объем – всего	куб.м.	-	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	8,80
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных	кв.м.	-	-

помещений			
Количество зданий	шт.	-	-
Распределительная трансформаторная подстанция (РТП-1)			
Строительный объем – всего	куб.м.	-	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	17,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	-	-
Распределительная трансформаторная подстанция (РТП-2)			
Строительный объем – всего	куб.м.	-	-
в том числе надземной части	куб.м.	-	-
Общая площадь	кв.м.	-	17,50
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно- пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	-	-
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	-	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Жилой дом корпус №6			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	628,60	629,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	15/646,40	15/646,90
1-комнатные	шт./кв.м	7/228,90	7/229,50
2-комнатные	шт./кв.м	7/349,30	7/349,30
3-комнатные	шт./кв.м	1/67,00	1/68,10
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	646,40	646,90
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы стен	-	слоистой конструкции, несущие, облицовка 50 мм кирпича (клинкер), внутренний слойкерамоблок "PAROTERM" ТОЛЩИНОЙ 440 ММ	слоистой конструкции, несущие, облицовка 50 мм кирпича (клинкер), внутренний слойкерамоблок "PAROTERM" ТОЛЩИНОЙ 440 ММ
Материалы перекрытий	-	железобетонные многопустотные плиты	железобетонные многопустотные плиты
Материалы кровли	-	технониколь	изоплан
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Водопровод хозяйственно-противопожарный

Категория (класс)	-	-	-
-------------------	---	---	---

Протяженность	м	-	1 331,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Кабельная линия 10 кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	534,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			

-	-	-	-
Наружное освещение			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	1 981,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели -	-	-	-
Ливневая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	2 222,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих	-	-	-

влияние на безопасность			
Иные показатели			
-	-	-	-
Кабельная линия 0,4 кВ			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	751,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
Хозяйственно-бытовая канализация			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	-	1 938,00
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Жилой дом корпус №6			
Класс энергоэффективности здания	-	-	"С"
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 17.03.2017, подготовленного кадастровым инженером Куликовой Ольгой Александровной, квалификационный аттестат 50-11-341;

от 08.02.2017, 15.03.2017, 17.03.2017, подготовленных кадастровым инженером Мироновой Марией Игоревной, квалификационный аттестат 77-13-24.

**Заместитель министра
строительного комплекса
Московской области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
28.03.2017



Е. В. Соколова
(расшифровка подписи)